

Gniezno, dnia 10-05-2017

Sygn. akt KM 912/07, KM 565/05, KM 569/05, KM 241/10, KM 136/10, KM 688/10, KM 239/09, KM 88/09, KM 87/09, KM 89/09, KM 238/09, KM 699/14, KM 2176/13, KM 2021/11, KM 459/11

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gnieźnie Andrzej Kramer mający kancelarię komorniczą w Gnieźnie przy ul. Tumskiej 3, na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że

dnia 12-06-2017 roku o godzinie 14:00

w budynku Sądu Rejonowego w Gnieźnie przy ul. Franciszkańskiej 10
blok "B" sala nr 49 odbędzie się

II LICYTACJA NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej: działkę nr 43 o powierzchni 3.52,00 ha, działkę nr 116 o powierzchni 1.71,00 ha, działkę nr 129 o powierzchni 6.52,00 ha, działkę nr 133 o powierzchni 0.96,00 ha które użytkowane są w celach rolniczych, klasa RIIIa, RIVa, RV, RIIIb, RIVb.

położonej: **Sokolniki, gmina Mieleszyn, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie**

należącej do: **Róży Bodzieszyk**

zapisanej w księdze wieczystej w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie V Wydział Ksiąg Wieczystych pod numerem **KW PO1G/00012142/9**

Suma oszacowania wynosi: **572.850,00 zł.**

Cena wywoławcza jest równa 2/3 sumy oszacowania i wynosi : **381.900,00 zł.**

Przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania w kwocie: **57.285,00 zł.**

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub na konto komornika: nr 80 1020 4115 0000 9702 0004 0196 PKO BP SA O/Gniezno najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Do licytacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 5 sierpnia 2015 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U. 2015 poz. 1433)

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Nieruchomość można oglądać w terminie dwóch tygodni przed licytacją, w dni robocze w porze dziennej oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie Wydział i Cywilny ul. Franciszkańska 10, w godzinach urzędowania.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

K o m o r n i k
Andrzej Kramer