

Gniezno, dnia 09-05-2017

Sygn. akt KM 960/13, KM 959/13, KM 961/13, KM 962/13, KM 963/13, KM 964/13

OBWIESZCZENIE O LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Gnieźnie Andrzej Kramer mający kancelarię komorniczą w Gnieźnie przy ul. Tumskiej 3, na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że

dnia 22-06-2017 roku o godzinie 12:35

w budynku Sądu Rejonowego w Gnieźnie przy ul. Franciszkańskiej 10
blok "B" sala nr 49 odbędzie się

I LICYTACJA NIERUCHOMOŚCI - UDZIAŁU 6/48 CZĘŚCI

stanowiącej: działkę numer 6/23 o pow. 995m² wykorzystywaną w celu mieszkalno-usługowym, zabudowaną budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 144,60 m², budynkiem garażowo gospodarczym o pow. użytkowej 57,40 m², budynkiem garażowo gospodarczym o pow. użytkowej 42,72 m², budynkiem garażowym o pow. użytkowej 26,00 m² oraz działkę nr 22 o pow. 0,8500 ha, niezabudowaną, użytkowaną rolniczo - łąka. Sprzedaży podlega udział 6/48 części.

położonej: Gniezno, ul. Pławnik 4 oraz Osiniec, powiat gnieźnieński, województwo wielkopolskie należącej do: Jaworskiego Jerzego w udziale do 6/48 części zapisanej w księdze wieczystej w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie V Wydział Ksiąg Wieczystych pod numerem PO1G/00064441/4.

Suma oszacowania całej nieruchomości wynosi: 412.300,00 zł

Suma oszacowania udziału 6/48 części wynosi: 51.540,00 zł.

Cena wywoławcza udziału 6/48 części jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi : 38.655,00 zł.

Przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości 1/10 sumy oszacowania w kwocie: 5.154,00 zł.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi lub na konto komornika: nr 80 1020 4115 0000 9702 0004 0196 PKO BP SA O/Gniezno najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Nieruchomość można oglądać w terminie dwóch tygodni przed licytacją, w dni robocze w porze dziennej oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Sądzie Rejonowym w Gnieźnie Wydział i Cywilny ul. Franciszkańska 10, w godzinach urzędowania.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

K o m o r n i k

Andrzej Kramer